Pereira, 18 de septiembre de 2026

Doctor (a)
MAURICIO SALAZAR PELAEZ
ALCALDE DE PEREIRA
Ciudad

Ref. ANALISIS DE LA PROPUESTA PRESENTADA

1. **IDONEIDAD DEL PROPONENTE:**

Para la ejecución del presente contrato presentó propuesta con sus correspondientes anexos JUAN SEBASTIAN RAMIREZ MARTINEZ, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 1094948147, expedida en ARMENIA.

Revisada la Hoja de vida y anexos se pudo verificar:

A. **Perfil del proponente**:

Profesional en ingeniería civil de la Universidad del Quindio y especialista en ingeniería estructural de la Universidad Nacional de Colombia

Aporta los siguientes soportes:

- HOJA DE VIDA DEL SIGEP.
- COPIA DEL REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)
- COPIA CÉDULA DE CIUDADANÍA.
- CERTIFICADOS ACADÉMICOS
- CERTIFICADOS LABORALES, LOS CUALES SERÁN RELACIÓN EN EL ITÉM ¨DESCRIPCIÓN DE EXPERIENCIAS ¨.
- ANTECEDENTES FISCALES
- ANTECEDENTES JUDICIALES
- ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS
- CERTIFICADO REDAM (REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS)
- AUTORIZACIÓN CONSULTA INHABILIDADES POR DELITOS SEXUALES CONTRA MENORES DE EDAD
- CERTIFICADO DE CONSULTA DE INHABILIDADES DE QUIENES HAYAN SIDO CONDENADOS POR DELITOS SEXUALES CONTRA MENORES DE 18 AÑOS
- CERTIFICADO DE SISTEMA DE REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS RNMC
- EXAMEN MÉDICO PREOCUPACIONAL
- DECLARACIÓN DE BIENES Y RENTAS Y CONFLICTO DE INTERESES
- CERTIFICADO DE AFILIACIÓN A SALUD
- CERTIFICADO DE AFILIAICÓN A PENSIÓN
- PROPUESTA.
- CALIDAD TRIBUTARIA
- TARJETA PROFESIONAL

- VIGENCIA DE TARJETA PROFESIONAL
- ANTECEDENTES PROFESIONALES
- AUTORIZACIÓN FIDUCIARIA
- VERIFICACION DE LIBRETA MILITAR
- LIBRETA MILITAR

B. Experiencia

EMPRESA: INCA INGENIERIA S.A.S.

- **Objeto:** Coordinación del área de diseño estructural
- **Cargo:** Coordinador estructural.
- **Fecha de inicio:** 1 de mayo de 2023.
- **Fecha de terminación:** 30 de mayo de 2024.
- **Tiempo laborado:** 1 año y 29 días.

TOTAL EXPERIENCIA PROFESIONAL, después del posgrado: UN (01) AÑO Y VEINTINUEVE (29) DIAS

CERTIFICACIÓN DE IDONEIDAD: La SECRETARIA PRIVADA del Municipio de Pereira, hace constar que **JUAN SEBASTIAN RAMIREZ MARTINEZ, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 1094948147, expedida en ARMENIA, es idóneo**(a) para realizar el acompañamiento a la Administración Municipal en el desarrollo de las actividades correspondientes a **"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS COMO INGENIERIO CIVIL ESTRUCTURAL Y/O PATOLOGO PARA REALIZAR LA INSPECCIÓN, EVALUACIÓN ESTRUCTURAL Y ANÁLISIS TÉCNICO DE VIVIENDAS E INMUEBLES AFECTADOS POR EL EVENTO SÍSMICO DEL 10 DE AGOSTO DE 2026 EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA Y EMITIR LOS CORRESPONDIENTES CONCEPTOS TÉCNICOS SOBRE SU ESTADO"** toda vez que posee la formación y experiencia requerida para desarrollar el objeto a contratar, de conformidad con el perfil definido en los estudios previos; los que son acordes con los exigidos en las normas de contratación

CERTIFICACIÓN DE ANTECEDENTES: La SECRETARIA PRIVADA del Municipio de Pereira, hace constar que una vez consultados los antecedentes Judiciales, Fiscales y Disciplinarios del proponente**,** no se encontró ninguna imposibilidad o inhabilidad para contratar, lo que es acorde con las normas de contratación.

Las páginas web consultadas fueron:

ANTECEDENTES JUDICIALES https://antecedentes.policia.gov.co
ANTECEDENTES FISCALES: www.contraloriagen.gov.co
ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS: www.procuraduria.gov.co/
Igualmente, se verificó en la página www.libretamilitar.mil.co, que el proponente tiene Definida su situacion militar.

2. ANALISIS TÉCNICO Y ECONOMICO

Para la realización de la actividad ya descrita, **JUAN SEBASTIAN RAMIREZ MARTINEZ,** presentó propuesta por valor de **VEINTE MILLONES DE PESOS M/CTE ($20.000.000),** para un periodo de **DOS (02) MESES**, si el periodo a ejecutar es menor al plazo efectivamente establecido, este será desde el momento de suscripción del acta de inicio y el valor será prorrateado.

Una vez analizada con su correspondiente Hoja de Vida, se concluye que cumple con los requisitos exigidos para la contratación teniendo en cuenta que **dicho valor, se ajusta al presupuesto oficial fijado por el Municipio de Pereira en los**estudios previos.

3. DISPONIBILIDAD DE RECURSOS:

Para la presente contratación el Municipio de Pereira cuenta con Certificado(s) de Disponibilidad Presupuestal **No. 10015 de fecha 12-SEP-2026**, expedido por la subsecretaria de Asuntos Financieros correspondiente a la vigencia fiscal 2026.

NOTA: LEY DE TRANSPARENCIA Y DEL DERECHO DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA NACIONAL: Todas las actuaciones que se deriven del presente documento se harán con sujeción a lo dispuesto en la Ley 1712 de 2014.

CONCLUSIÓN:

De acuerdo con lo anteriormente expuesto, es viable e imprescindible celebrar el contrato de PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES. con **JUAN SEBASTIAN RAMIREZ MARTINEZ, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 1094948147, expedida en ARMENIA**, por valor de **VEINTE MILLONES DE PESOS M/CTE ($20.000.000)**, por el periodo de **DOS (02) MESES**, quien cumple con todos los requisitos exigidos para esta contratación en el Estudio Previo.

Nota: Si el periodo a ejecutar es menor al plazo efectivamente establecido, este será desde el momento de suscripción del acta de inicio y el valor será prorrateado.

Cordialmente,

ZASKIA MARCELA MOTTA MUÑOZ
Secretaria Privada
02461302181819-5623507-011449128

DAYANA ANDREA GOMEZ JIMENEZ
Directora Operativa De Gestion Del Riesgo

02461302172542-5623507-011448628

Elaboró: Redactor: Liliana Marcela Sandoval Sanchez / CONTRATISTA

/

Alcaldía de PEREIRA